GÎTE L'ARVERNE - LA BOURBOULE - MASSIF DU SANCY

GÎTE L'ARVERNE - LA BOURBOULE - MASSIF DU SANCY

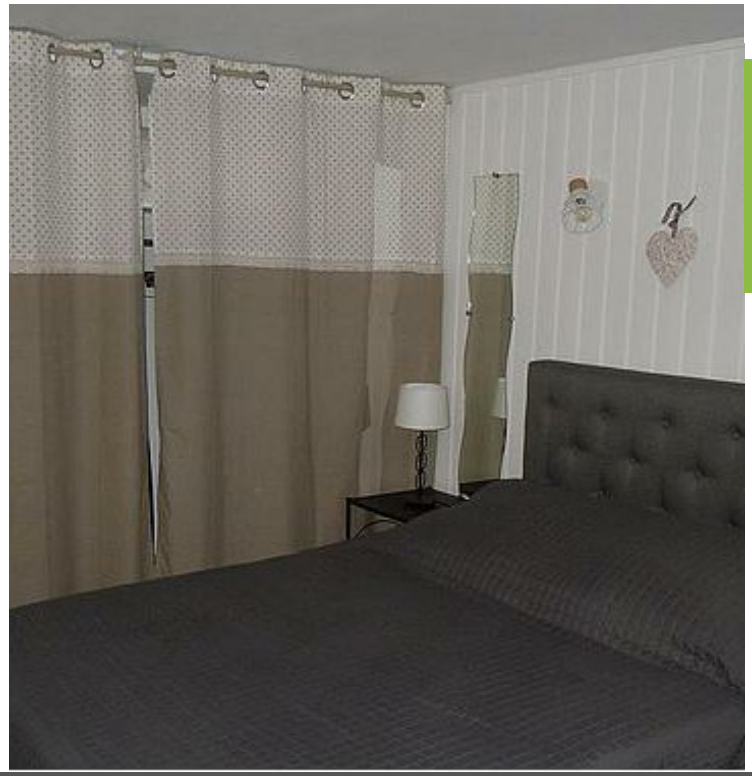
Location de vacances pour 2 personnes à La Bourboule - Massif du Sancy

https://gitelarverne.fr

Nathalie et Marc JACQUET

0699023703

Gîte L'Arverne - La Bourboule - Massif du Sancy : 156 rue des frères Rozier, Villa la Demeure 63150 La Bourboule



Gîte L'Arverne - La Bourboule - Massif du Sancy

Appartement	2 personnes (Maxi: 2 pers.)	0 chambre	23 m2

Studio de 23m² avec terrasse en centre ville de La Bourboule. Venez séjourner à La Bourboule, au cœur de la célèbre station thermale auvergnate le long des rives de la Dordogne. Emplacement idéal pour de nombreuses activités : randonnées, sports d'hiver, visites culturelles, pêche, activités familiales au Parc Fenestre avec ses nombreuses attractions. Studio situé en rez-de-chaussée : en arrivant, vous descendrez les quelques marches pour découvrir ce studio. Cuisine intégrée avec table et chaises, coin nuit avec 1 lit 140, 2 fauteuils dont 1 convertible pour un enfant. Une salle d'eau / / WC avec douche et vasque. La hauteur sous plafond de 2m donne une ambiance cosy à cet appartement. Gîte câlin - tout pour bébé : lit parapluie, chaise haute, transat de bain, vaisselle, petit pot, matelas à langer; Vous serez également séduit par la terrasse privative et close où vous aurez plaisir à prendre vos repas aux beaux jours ou seulement profiter de l'air pur auvergnat sur le transat ! Au même étage, vous disposez d'une cave / buanderie avec lave linge / sèche linge combiné. 3 paires de raquettes sont également à votre disposition pour profiter des balades dans la neige. Paire de draps fournis sans supplément mais lit non fait à l'arrivée Commerces et services à proximité.
TARIFS CURE : 650€ HORS JUILLET-AOUT ET 750€ JUILLET-AOÛT

Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 0
Lit(s): 1
dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec douche
- Sèche cheveux

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

WC

WC: 1

- WC privés

Cuisine

- Kitchenette
- Appareil à fondue
- Appareil à raclette
- Four
- Four à micro ondes
- Réfrigérateur

Autres pièces

- Terrasse

Media

- Télévision
- Wifi
- Téléphone

Autres équipements

- Lave linge privatif
- Sèche linge privatif
- Matériel de repassage

Chauffage / AC

- Chauffage

Exterieur

- Abri pour vélo ou VTT
- Salon de jardin

Divers

Abri vélo dans la cave

Infos sur l'établissement

Communs

- Dans résidence
- Entrée indépendante
- Entrée commune

Activités

- Local à skis

Réseaux

- Accès Internet

Stationnement

Se garer dans la rue. Stationnement non payant à La Bourboule

Services

- Nettoyage / ménage

Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les arrivées se font à partir de 16h
Départ	Les départs se font avant 10h
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 200 € Caution ménage : 80 € (si forfait non pris)
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Les draps sont compris dans le tarif de location mais lit non fait à l'arrivée
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. 1 seul animal est admis dans le studio

Tarifs (au 14/10/25)

Gîte L'Arverne - La Bourboule - Massif du Sancy

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/08/2025 au 19/12/2025				260€
du 20/12/2025 au 02/01/2026				330€

Mes recommandations

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

Brasserie Le 1886

06 58 98 89 91
269 boulevard Georges Clemenceau

0.1 km
La Bourboule
1

Pizzeria sur place ou à emporter et Brasserie en centre-ville. proposant des Spécialités régionales, burgers Auvergnats, tartines, viandes, salades et wraps, crêpes, gaufres maison. Menu enfant. Terrasse ombragée.

Le Cellier Muratois

04 73 65 97 76
Rue des Jonquilles
http://www.lecelliermuratois-63.fr

1.0 km
Murat-le-Quaire
2

Salon de thé. Tartines chaudes, casse-croûte fermiers. Pauses sucrées. Boissons chaudes. Recommandé par le guide du Routard 2023.

La Vieille Etable

04 73 65 20 49
7 rue Maurice Sauvagnat

5.6 km
Mont-Dore
3

Cuisine traditionnelle. Spécialités de montagne : fondue, truffade, raclette.

Pizzeria Le Borsalino

04 73 21 77 56
47 rue Meynadier

5.7 km
Mont-Dore
4

Alexandra et Phillipe sont heureux de vous accueillir dans leur pizzeria.

Chez La Jeanne

04 73 22 31 72
60 Les Barraires

14.0 km
Picherande
5

Bar, crêperie, brioche de tomme, confitures maison. Point Vert Crédit Agricole

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

Yoga / Massages

06 58 52 77 13
https://www.justinedelegliseyoga.com/

0.1 km
La Bourboule
1

Ecoutez, ressentez, respirez, lâchez prise… Je vous accompagne, à ÊTRE, au travers du yoga, du massage, laissez vous guider.

Terrain de pétanque de La Bourboule

04 73 65 57 71
Square Joffre

0.1 km
La Bourboule
2

Terrain au square Joffre

Cinéma : Le Roxy

04 73 81 15 06
44 avenue d'Angleterre
https://www.cinebaroxy.fr/

0.2 km
La Bourboule
3

Le Cinéma le Roxy est une salle indépendante ,mono-écran, 183 places classé Art et Essai, accessible aux personnes à mobilité réduite. Projection numérique, son: Dolby Surround 7.1 Programmes disponibles à l'adresse suivante :https://www.cinebaroxy.fr

Médiathèque de La Bourboule

04 73 81 05 03
Avenue Guillaume Duliège
https://mediatheque-ccsancy.reseaub

0.2 km
La Bourboule
4

Plusieurs espaces : adulte, jeunesse, multimédia et ludothèque. Le Pôle de Lecture Publique est un service mis en place par la Communauté de Communes du Massif du Sancy pour favoriser l'accès à la lecture et à la culture pour tous.

Espace bien-être - Grands Thermes de La Bourboule

04 73 81 21 39
76 boulevard Georges Clemenceau
BP 85
https://www.grandsthermes-bourboule

0.3 km
La Bourboule
5

L'espace bien-être des Grands Thermes de La Bourboule vous offre un large choix de soins relaxants visage et corps ainsi que de soins balnéothérapie à l'eau thermale !

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

Activités de Sancy Sports Nature

06 07 13 89 35
Parc Fenestre
https://sancysportsnature.com/

0.4 km
La Bourboule
6

Sur réservation : sorties accompagnées E-trottinettes tout terrain, VTT, VTT à assistance électrique, biathlon, course d'orientation. Location VTT et VTT à assistance électrique.

Terrains de tennis de La Bourboule

06 83 20 21 99
2 avenue général Gouraud

0.5 km
La Bourboule
7

Dans un cadre idyllique, venez pratiquer le tennis en famille ou entre amis...

Ski de fond - Secteur La Bourboule - Charlannes

04 73 65 57 71
Zone nordique Sancy Ouest - Plateau de Charlannes
https://www.sancy.com/pratique/enne

1.3 km
La Bourboule
8

Le secteur de La Bourboule - Charlannes, situé entre 1150m et 1450m d'altitude, compte 5 pistes en forêt et 1 itinéraire de liaison.

Pistes de raquettes - Secteur La Bourboule - Charlannes

04 73 65 57 71
Zone nordique Sancy Ouest - Plateau de Charlannes
https://www.sancy.com/pratique/e e

1.4 km
La Bourboule
9

Venez découvrir le secteur boisé de Charlannes avec 3 itinéraires en boucle, 1 piste Tibou Spécial Famille, 1 piste multi-activités et 1 itinéraire de liaison vers le secteur de La Tour d'Auvergne La Stèle.

Site de pêche du plan d'eau du Pré Cohadon à Murat le Quaire

04 73 65 53 13
Route de La Banne d'Ordanche

1.5 km
Murat-le-Quaire
K

Le plan d'eau est situé à 1100 m d'altitude, sa superficie est 2.5 ha et sa profondeur de 4 m. Il est peuplé de gardons, goujons, carpes, tanches et truites.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

Patinoire

04 73 65 06 55
Rue Georges Lagaye
https://lemontdore.fr/activites/patinoire

5.5 km
Mont-Dore
L

La patinoire du Mont-Dore possède une piste de 900 m² en glace naturelle. Séances publiques en musique. Patins à partir de la pointure 23.

Mont-Dore Aventures - Parcours dans les arbres

04 73 65 00 00
Salon du Capucin
https://lemontdore.fr/activites/mont-do

5.5 km
Mont-Dore
M

Venez découvrir Mont-Dore Aventures, le parcours dans les arbres de la forêt centenaire du Capucin !

Funiculaire du Capucin

04 73 65 01 25
Rue René Cassin

5.6 km
Mont-Dore
N

Plus ancien funiculaire électrique de France qui a fêté en 2023 ses 125 ans !

Parc Fenestre

04 73 81 31 00
Parc Fenestre

0.4 km
La Bourboule
1

Parc paysager de 12 ha, en plein centre ville.

Scénomusée Toinette et Julien

04 73 81 12 28
106 route de La Banne Cour de la Mairie
http://toinette.com/fr/

1.1 km
Murat-le-Quaire
2

Un extraordinaire voyage dans le temps ! Jeux de lumières, musiques, objets animés et effets spéciaux vous plongent dans le quotidien de deux montagnards : Toinette et Julien. Visites sur réservation conseillée sur le site internet.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

Plateau de Charlannes

04 73 65 57 71
Charlannes

1.3 km
La Bourboule
3

Magnifique plateau boisé, offrant une vue imprenable sur La Bourboule et sa vallée. Terrain de jeu de nombreuses activités nature

Plan d'eau du Pré Cohadon

04 73 65 53 13
Route de la Banne d'Ordanche

1.4 km
Murat-le-Quaire
4

Le plan d'eau de 2,5 ha, à 1100 m d'altitude est situé au-dessus de Murat-le-Quaire et à proximité de la Banne d'Ordanche. Il est fréquenté pour la vue panoramique des lieux, son espace propice au farniente, il est également un lieu de pêche.

La Roche Vendeix

04 73 65 57 71
D 88 - Vendeix

2.5 km
La Bourboule
5

La roche Vendeix est un piton volcanique qui s'est formé par une lente éruption ayant pour résultat la création de grandes orgues basaltiques.

La Banne d'Ordanche

04 73 65 53 13

3.4 km
Murat-le-Quaire
6

La Banne d'Ordanche est un sommet volcanique sous forme de culot cratérique en forme de neck, culminant à 1515 m. Il s'est figé il y a quelques 2 millions d'années, avant d'être raboté par les glaciers.

Le Puy Gros

04 73 65 20 21

3.7 km
Mont-Dore
7

Le Puy Gros (1485m) est le vestige d'un ancien dôme coulé.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

La borne des 4 seigneurs et Le Puy Loup

04 73 65 53 13

4.5 km
Murat-le-Quaire
8

La borne des 4 Seigneurs est le symbole emblématique de la proximité géographique et des liens ancestraux qui unissent les 4 communes du Mont-Dore, de Laqueuille, de Perpezat et de Murat-le-Quaire.

Le Salon du Capucin

04 73 65 20 21
Salon du Capucin
http://www.sancy.com/commune/mont

5.2 km
Mont-Dore
9

Le Salon du Capucin (1250 m) est une superbe clairière boisée, qui vous invite au repos et à la quiétude. C'est également le point de départ de nombreuses activités sportives été comme hiver.

Cascade du Rossignolet

04 73 65 20 21
https://www.sancy.com/circuits/balade

5.5 km
Mont-Dore
K

Cette cascade déverse l'eau du Ruisseau de l'Enfer, puis rejoint la Dordogne. Au pied de la cascade, sous la frondaison des arbres, on entend le doux murmure d'un ruisseau qui rappelle le chant du rossignol, d'où le nom donné à la cascade.

Le Pic du Capucin

04 73 65 20 21

5.6 km
Mont-Dore
L

Le Pic du Capucin, 1468m, curieux nom pour un volcan !

Cascade du Queureuilh

04 73 65 20 21

5.7 km
Mont-Dore
M

La cascade du Queureuilh est une cascade s'écoulant sur des orgues basaltiques, symbole de fraîcheur et de pureté. C'est l'incontournable des balades à faire en famille, quelle que soit la saison !

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Offi

La Grande Cascade

04 73 65 20 21
https://www.sancy.com/circuits/circuits-

6.6 km
Mont-Dore
N

Découvrez la plus haute cascade d'Auvergne avec ses 32 m de chute, nichée dans une forêt luxuriante.

Lac de Guéry

04 73 65 20 21

6.9 km
Mont-Dore
P

Lac de barrage volcanique créé par une coulée de lave basaltique. C'est un endroit idéal pour une randonnée en montagne sans difficulté. Cette immense zone d'estive offre un superbe panorama sur le Massif du Sancy et la Chaîne des Puys.

Col de la Croix Saint-Robert

04 73 88 62 62

7.9 km
Chambon-sur-Lac
Q

C'est le col le plus haut du Massif du Sancy. Il permet de relier la Vallée de la Dordogne et du Mont-Dore au Lac Chambon.

Source de la Dordogne

04 73 65 20 21
Le Sancy

8.2 km
Mont-Dore
R

La Dordogne prend sa source sur le flanc nord du Puy de Sancy à 1366 m d'altitude par la jonction de deux petits ruisseaux de montagne, la Dore et la Dogne.

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Offi

Chèvrerie des Monts Dore

06 81 52 60 16
100 Chemin des Prés Clots
https://www.chevreriedesmontsdore.com

0.8 km 1
Murat-le-Quaire
Ferme pédagogique (participation aux activités de la ferme).

La ferme des Estives

04 73 81 00 83
Les Planches

1.9 km 2
Murat-le-Quaire
Visite découverte de la fabrication du Saint-Nectaire AOP à 18h sur réservation au 04 73 81 00 83 et vente de fromage.

La Biscuiterie du Sancy

04 73 21 67 09
1 place de la République
http://www.biscuiterie-du-sancy.com

5.8 km 3
Mont-Dore
Fabrication artisanale, biscuits, macarons, madeleines, pains d'épices, spécialités.

Ferme des Marmottes

06 70 68 60 76
18 rue de Ribeyre Bressouleille
https://www.ferme-saint-nectaire.fr/

11.3 km 4
Chambon-sur-Lac
Assistez à la traite rotative de 15h15 à 16h15. Vente, fabrication et affinage. Boutique de la ferme. Visite libre et gratuite.

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

Les Ruchers du Sancy

07 68 68 86 94
La Rivière
http://www.ruchers-du-sancy.com

16.6 km
Murol
6

L'amour du miel ! Couple d'apiculteurs mariés avec les abeilles et le miel ! Dans le respect de mère nature et de nos abeilles, vous découvrirez notre passion ! Visites pédagogiques ou libres et gratuites !

Ferme de Lambres

04 73 87 53 34
Lambres
http://www.fermedelambres.fr

19.4 km
Saint-Nectaire
7

Sur la commune de Saint-Nectaire, venez découvrir la fabrication du fromage saint-nectaire fermier AOP. Toutes nos visites sont guidées, commentées avec dégustation de saint-nectaire (environ 1h)

La Ferme Bellonte

04 73 88 54 44
Farges
https://www.lafermebellonte.fr/

21.3 km
Saint-Nectaire
8

La famille Bellonte fabrique et affine du Saint-Nectaire fermier au lait cru depuis 8 générations. 7j/7 vous pourrez assister à la traite des vaches, caresser les veaux, voir la fabrication du fromage, le goûter et l'acheter sur place.

Fleurs Sauvages

06 64 48 27 65
2 rue de la roche Nité
http://www.fleurssauvages.fr

23.4 km
Valbeleix
9

Production de miel, tisanes, confitures, sirops, sève de bouleau et cosmétiques naturels Bio et Nature et Progrès. Balade et initiation aux cosmétiques.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

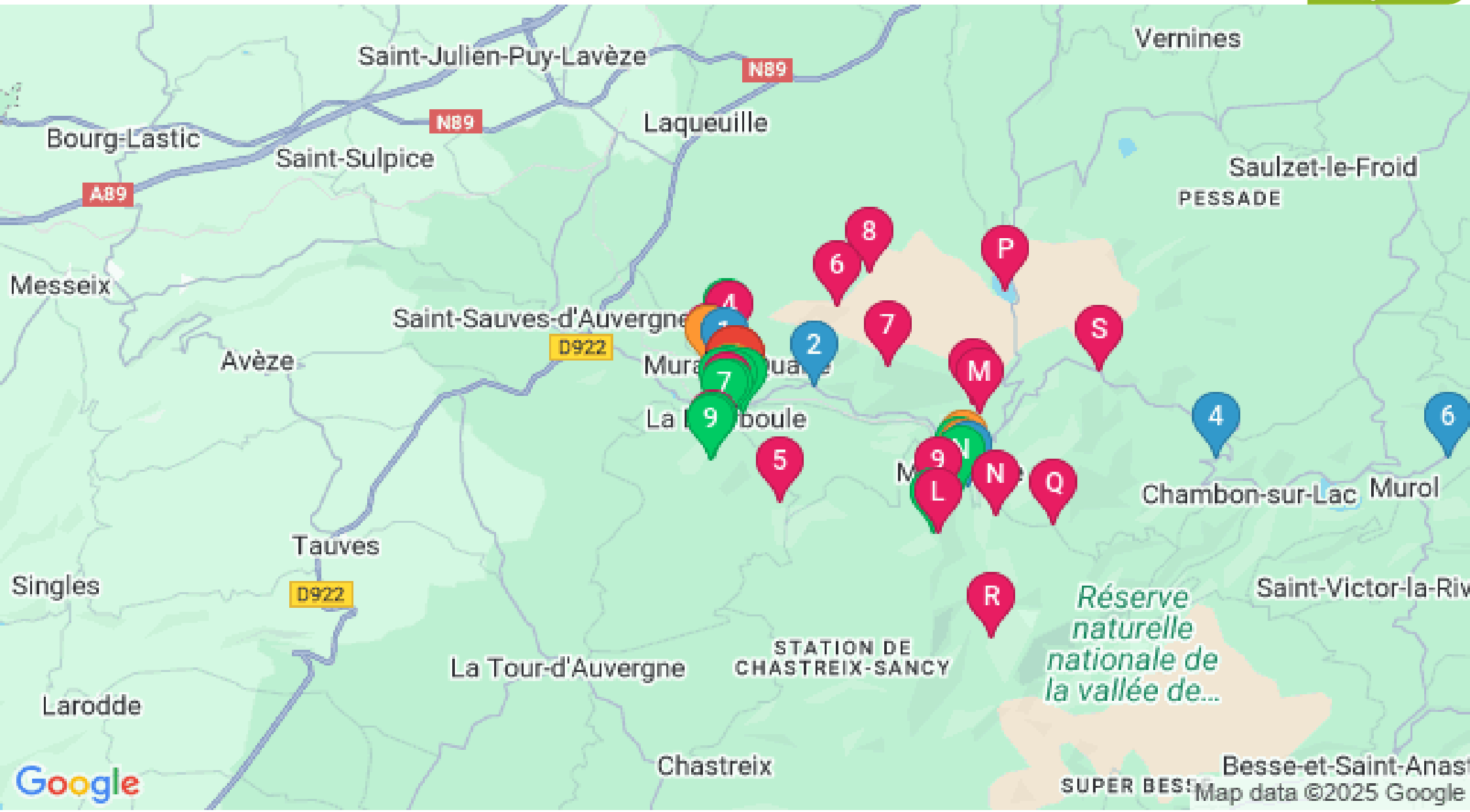
Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY
WWW.SANCY.COM

MASSIF DU SANCY
Auvergne France



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations